



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03 июня 2022 года

№ 30-П

с. Грачевка

Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства

В соответствии со статьями 78.2, 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Грачевского муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области, администрация Грачевского муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

В.Г. Соболев

Порядок
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций
и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в
объекты капитального строительства

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, в том числе в соответствии с концессионными соглашениями, и приобретение недвижимого имущества в муниципальную собственность, а также о предоставлении субсидий на осуществление бюджетными и автономными учреждениями Грачевского МО, муниципальными унитарными предприятиями Грачевского МО капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение бюджетными и автономными учреждениями Грачевского МО, муниципальными унитарными предприятиями Грачевского МО объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность (далее соответственно - бюджетные инвестиции, субсидии).

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:
объекты капитального строительства (реконструкции) и (или) объекты недвижимого имущества - объекты общественной инфраструктуры, обеспечивающие условия жизнедеятельности населения в сфере образования, культуры, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения безопасности, объекты охраны окружающей среды; автомобильные дороги и искусственные сооружения на них;

инвестиционный проект - обоснование экономической и социальной целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению капитальных вложений;

инициатор инвестиционного проекта - специалисты администрации Грачевского МО, в ведении которого будет находиться объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества.

1.3. Перечень объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества Грачевского МО на очередной финансовый год и

плановый период (далее по тексту - Перечень объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества) формируется с учетом приоритетов и целей развития Грачевского МО, определенных муниципальными программами.

1.4. Направления бюджетных инвестиций, субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства:

1.4.1. разработка проектной документации на объекты капитального строительства или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении зданий, объектов социально-культурного и бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, корректировки проектной документации в случае необходимости;

1.4.2. проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства;

1.4.3. проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

1.4.4. проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

1.4.5. строительство, реконструкция или капитальный ремонт объектов общественной инфраструктуры;

1.4.6. приобретение объектов недвижимого имущества для нужд органов местного самоуправления;

1.4.7. реализация концессионных соглашений.

II. Формирование перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО

2.1. Формирование перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО осуществляется главными специалистами администрации Грачевского МО по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку в следующем порядке:

2.1.1. специалисты администрации Грачевского МО, являющиеся заказчиками инвестиционных проектов, в пределах своих полномочий направляют в администрацию Грачевского МО заявки по новым инвестиционным проектам по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, по приобретению объектов недвижимого имущества (далее - заявки) в срок до 1 сентября текущего финансового года.

2.1.1.1. К заявке на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства прилагаются следующие документы:

паспорт инвестиционного проекта по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;

проектно-сметная документация;

копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

(представляется при наличии проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (представляется при наличии проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства), выданного в установленном порядке;

расчет оценочной стоимости инвестиционного проекта с разбивкой по этапам и годам реализации инвестиционного проекта;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимого имущества и на земельный участок при реконструкции объекта капитального строительства; выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и градостроительный план земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, при строительстве объекта капитального строительства;

решение о включении инвестиционного проекта в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры муниципального образования, оформленное в форме постановления администрации Грачевского МО.

2.1.1.2. К заявке на приобретение объекта недвижимого имущества прилагаются следующие документы:

паспорт инвестиционного проекта по приобретению объекта недвижимого имущества по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;

оценочная стоимость инвестиционного проекта;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимого имущества и на земельный участок;

решение о включении инвестиционного проекта в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО, оформленное в форме постановления администрации Грачевского МО.

2.2. Специалисты администрации Грачевского МО в течение 10 рабочих дней со дня получения заявок проверяет представленные заявки:

заявку на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства - на соответствие документов, приложенных к ней, согласно пункту 2.1.1.1 настоящего Порядка; заявку на приобретение объекта недвижимого имущества - на соответствие документов, приложенных к ней, согласно пункту 2.1.1.2 настоящего Порядка;

на достоверность данных, содержащихся в документах, приложенных к заявкам.

В случае соответствия документов, приложенных к заявкам, пункту 2.1.1 настоящего Порядка и достоверности данных, содержащихся в документах, приложенных к заявкам, специалисты администрации Грачевского МО включает заявленный инвестиционный проект в проект

перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО в течение одного рабочего дня после завершения проверки заявки.

В случае несоответствия документов, приложенных к заявкам, пункту 2.1.1 настоящего Порядка или недостоверности данных, содержащихся в документах, приложенных к заявкам, администрация Грачевского МО в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения таких заявок, возвращает заявку специалистам администрации Грачевского МО, являющемуся заказчиком инвестиционного проекта, для доработки, которая должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на доработку.

Рассмотрение заявки, представленной после доработки, осуществляется в порядке, аналогичном порядку рассмотрения заявок, представленных впервые.

2.3. Специалисты администрации Грачевского МО обеспечивает подготовку проекта постановления администрации Грачевского МО об утверждении перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО по итогам совещания при Грачевском МО с участием специалистов администрации Грачевского МО, являющихся заказчиками инвестиционных проектов, в срок до 1 октября текущего финансового года.

2.4. Заявки на изменение характеристик объектов, включенных в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО (далее - Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры), направляются специалистам администрации Грачевского МО, являющимися заказчиками инвестиционных проектов, в специалисты администрации Грачевского МО по мере необходимости.

К Заявкам на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры прилагаются документы, подтверждающие необходимость таких изменений.

Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры рассматриваются сектором строительства и благоустройства администрации Грачевского МО в течение 10 рабочих дней со дня их получения.

В случае подтверждения необходимости внесения изменений, указанных в Заявке на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры, специалисты администрации Грачевского МО обеспечивает внесение изменений в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО в течение двух месяцев со дня получения Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры.

В случае неподтверждения необходимости внесения изменений, указанных в Заявке на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры, специалисты администрации Грачевского МО в течение 3 рабочих дней после завершения проверки отклоняет Заявку на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры с изложением

замечаний.

Утвержденный перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Грачевского МО не подлежит корректировке в части мощности и стоимости объектов при внесении изменений в характеристику объектов, включенных в указанный перечень.

III. Реализация бюджетных инвестиций и контроль за реализацией инвестиционных проектов

3.1. Бюджетные инвестиции, субсидии в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Грачевского МО на соответствующий финансовый год и на плановый период, в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью в порядке, установленном действующим законодательством, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации) и (или) приобретения объектов недвижимого имущества, муниципальными заказчиками.

3.1.1. Муниципальный заказчик заключает муниципальные контракты в целях строительства объектов капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

3.1.2. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном действующим бюджетным законодательством.

3.2. Отчетность по бюджетным инвестициям, субсидиям в объекты капитального строительства:

3.2.1. Главные распорядители средств бюджета Грачевского МО представляют в финансовое управление администрации Грачевского МО по итогам полугодия в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, и по итогам года в срок до 10 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом:

отчетные данные об использовании бюджетных средств на осуществление капитальных вложений, направленных на финансирование объектов капитального строительства, по формам, утвержденные решением Совета депутатов Грачевского МО;

пояснительную записку, содержащую:

информацию о проведенных мероприятиях, выполненных работах, оказанных услугах, за счет выделенных в отчетном периоде бюджетных ассигнований;

причины неосвоения бюджетных средств (в случае неосвоения бюджетных средств).

Приложение 1
к Порядку
принятия решений о подготовке
и реализации бюджетных инвестиций
и о предоставлении субсидий на
осуществление капитальных вложений
в объекты капитального строительства

ФОРМА

Перечень
объектов капитального строительства общественной
инфраструктуры Грачевского МО

п/п	Наименование объектов в разрезе муниципальных программ, подпрограмм, местоположение объекта	Стоимость объекта, тыс. рублей	Способ реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение)	Мощность (технические характеристики) объекта	Период реализации инвестиционного проекта
	2	3	4	5	6

Приложение 2
к Порядку
принятия решений о подготовке
и реализации бюджетных инвестиций
и о предоставлении субсидий на
осуществление капитальных вложений
в объекты капитального строительства

ФОРМА

ПАСПОРТ
инвестиционного проекта по строительству (реконструкции)
объекта капитального строительства

	Наименование инвестиционного проекта	
	Главный распорядитель средств бюджета Грачевского МО	
	Заказчик инвестиционного проекта	
	Сведения о земельном участке	Местоположение земельного участка (адрес, площадь), кадастровый номер
	Организация, на баланс которой будет передан объект после завершения строительства (реконструкции)	
	Наименование муниципальной программы, в рамках которой планируется предусмотреть бюджетные ассигнования на реализацию инвестиционного проекта	Реквизиты, наименование
	Форма осуществления капитальных вложений	(бюджетные инвестиции/субсидии)
	Код муниципальной программы, подпрограммы; главного распорядителя бюджетных средств; мероприятия	
	Направление инвестирования	(строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение)
0	Цель инвестиционного проекта	
1	Ожидаемый (непосредственный) результат с указанием количественных показателей	
2	Проектная мощность	

3	Стоимость инвестиционного проекта	_____ тыс. рублей (оценочная, сметная при наличии, необходимое указать)
4	Срок реализации инвестиционного проекта	Разработка ПСД: _____ годы. Строительно-монтажные работы: _____ годы
5	Наличие проектной документации, степень ее готовности	_____ (отсутствует, разрабатывается, имеется в полном объеме). При наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий/положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства

Приложение 3
к Порядку
принятия решений о подготовке
и реализации бюджетных инвестиций
и о предоставлении субсидий на
осуществление капитальных вложений
в объекты капитального строительства

ФОРМА

ПАСПОРТ
инвестиционного проекта по приобретению объекта недвижимого
имущества

	Наименование инвестиционного проекта	
	Главный распорядитель средств бюджета Грачевского МО	
	Заказчик инвестиционного проекта	
	Сведения о земельном участке	Местоположение земельного участка (адрес, площадь), кадастровый номер
	Организация, на баланс которой будет передан объект после завершения строительства (реконструкции)	
	Наименование муниципальной программы, в рамках которой планируется предусмотреть бюджетные ассигнования на реализацию инвестиционного проекта	Реквизиты, наименование
	Форма осуществления капитальных вложений	(бюджетные инвестиции/субсидии)
	Код муниципальной программы, подпрограммы; главного распорядителя бюджетных средств; мероприятия	
	Цель инвестиционного проекта	
0	Ожидаемый (непосредственный) результат с указанием количественных показателей	
1	Проектная мощность	
2	Стоимость инвестиционного проекта	_____ тыс. рублей (оценочная)
	Срок реализации инвестиционного	_____ годы

СОГЛАСОВАНО:

"__" _____ 20__ г.